

PERENCANAAN PERBAIKAN RUANG FAKULTAS TEKNIK DI LANTAI 7 KAMPUS UNIVERSITAS MPU TANTULAR

Edison H. Manurung¹, Siti Wardiningsih², Pahal Sinambela³, Franka Hendra Sukma⁴,
Berlin P Sitorus⁵, Retno Indriyati Kusuma Wardani⁶, Rudy Ady Santosa⁷, Maher Aziz⁸, Erik
Kurniawan⁹, Kevin Ganda Surya¹⁰, Mukhamad Shodiq Sulung¹¹, Boy Sihite¹², Dedy Saputra
Purba¹³, Hagit Putra¹⁴, Abdul Gopur¹⁵, Didi Septiawan¹⁶, Dodi Hadi Pamtoro¹⁷, Reza Nazar
Arifin¹⁸

¹⁻¹⁸Universitas Mpu Tantular

E-mail: edisonmanurung2010@yahoo.com

ARTICLE INFO

Article history:

Received :26-12-2025

Revised :12-01-2026

Accepted: 19-01-2026

Key words: UMT; KKN;
Planning

DOI: <https://doi.org/10.62335>

ABSTRACT

Mpu Tantular University Jakarta (UMT) is a private university located in Cipinang Besar, East Jakarta, DKI Jakarta, under the coordination of the Higher Education Service Institution (LLDIKTI) Region III. UMT operates under the Murni Education Foundation (YPBM). The Community Service Program (KKN) is a compulsory course that must be taken by students as one of the requirements for completing undergraduate studies, particularly in the Civil Engineering and Architecture Study Programs at Mpu Tantular University Jakarta. The implementation of the KKN includes planning and renovation activities for lecturers' and department head offices. One of the activities carried out involves creating several conceptual drawings, including the layout design for the head of the department's office, planning and design improvements for the seventh-floor room, and rendering of the proposed design.

ABSTRAK

Universitas Mpu Tantular Jakarta (UMT) merupakan universitas swasta yang berlokasi di Cipinang Besar, Jakarta Timur, DKI Jakarta, dan berada di bawah koordinasi Kopertis Wilayah III. UMT bernaung di bawah Yayasan Pendidikan Budi Murni (YPBM). Mata kuliah Kuliah Kerja Nyata (KKN) merupakan mata kuliah wajib yang harus diikuti oleh mahasiswa sebagai salah satu syarat penyelesaian studi pada

jenjang Strata 1, khususnya di Program Studi Teknik Sipil dan Arsitektur Universitas Mpu Tantular Jakarta. Pelaksanaan KKN meliputi kegiatan perencanaan dan perbaikan ruang dosen serta ruang ketua program studi. Salah satu kegiatan yang dilakukan adalah pembuatan gambar konsep yang mencakup penataan ruang kaprodi, planning design perbaikan ruangan di Lantai 7, serta rendering dari hasil rancangan tersebut.

PENDAHULUAN

Pendidikan tinggi memiliki peran penting dalam mencetak sumber daya manusia yang unggul dan berkompoten di bidangnya.(Suharto, 2019). Salah satu bentuk penerapan ilmu pengetahuan di lingkungan akademik adalah melalui kegiatan Kuliah Kerja Nyata (KKN), yang bertujuan memberikan pengalaman nyata kepada mahasiswa dalam mengaplikasikan teori ke dalam praktik di lapangan (Nurhasanah, 2020). KKN juga menjadi sarana bagi mahasiswa untuk berkontribusi secara langsung terhadap pengembangan institusi maupun masyarakat.

Universitas Mpu Tantular Jakarta (UMT) merupakan salah satu perguruan tinggi swasta yang berlokasi di Cipinang Besar, Jakarta Timur, dan berada di bawah naungan Yayasan Pendidikan Budi Murni (YPBM). Sebagai bagian dari upaya peningkatan kualitas akademik dan lingkungan kampus, mahasiswa dari Program Studi Teknik Sipil dan Arsitektur turut berpartisipasi dalam kegiatan KKN dengan fokus pada Perencanaan dan Perbaikan Ruang Dosen serta Ruang Ketua Program Studi.

Kegiatan ini bertujuan untuk memberikan solusi desain yang fungsional, estetis, dan sesuai kebutuhan ruang kerja akademik. Dalam prosesnya, mahasiswa dilatih untuk mengembangkan keterampilan analisis tapak, planning design, pembuatan gambar kerja, serta rendering visual untuk mendukung presentasi rancangan. Melalui kegiatan tersebut, diharapkan mahasiswa mampu meningkatkan kemampuan teknis sekaligus kepekaan terhadap kebutuhan lingkungan kerja yang efisien dan nyaman(Neufert & Neufert, 2012).

Dengan demikian, pelaksanaan KKN di lingkungan Universitas Mpu Tantular tidak hanya menjadi wadah penerapan ilmu arsitektur dan teknik sipil, tetapi juga berperan dalam mendukung peningkatan kualitas fasilitas kampus serta memberikan pengalaman profesional bagi mahasiswa sebelum terjun ke dunia kerja.

METODE PELAKSANAAN

Kegiatan KKN berlokasi di lantai 7 Kampus A Universitas Mpu Tantular berada di Jl Cipinang Besar Selatan No, Jakarta.



Gambar 1. Lokasi KKN Universitas Mpu Tantular Jakarta Timur.

Kegiatan KKN berlokasi di lantai 7 Kampus A Universitas Mpu Tantular yang berada di Jl. Cipinang Besar Selatan, Jakarta Timur. Pelaksanaan KKN ini melibatkan 53 mahasiswa yang terdiri dari beberapa program studi di Fakultas Teknik, yaitu Teknik Arsitektur, Teknik Sipil, Teknik Mesin, Teknik Elektro, Teknik Industri, dan Teknik Informatika. Metode pelaksanaan KKN ini mengacu pada pendekatan partisipatif dan kolaboratif antar disiplin ilmu (Sugiyono, 2018). Metode Pelaksanaan KKN ini meliputi

- 1) Pembuatan proposal pengajuan KKN sebagai administrasi Kegiatan KKN. (<https://ejournal.nusantaraglobal.ac.id/index.php/ejoin/issue/view/65>).
- 2) Kegiatan survei dilakukan pada ruang Fakultas Teknik di Lantai 7 Kampus Universitas Mpu Tantular dengan tujuan mendeteksi tingkat kelayakan ruang, baik dari aspek fungsional maupun efisiensi penggunaan ruang guna untuk melakukan perancangan desain dan juga estimasi biaya.



Gambar 2. Dokumentasi Survei Lapangan Untuk Melakukan Pengukuran.

- 3) Menganalisa hasil survey yang nantinya akan diterapkan kedalam Kegiatan Perbaikan Ruang Fakultas Teknik di Universitas Mpu Tantular dengan cara menggambar ulang denah dan desain ruangan fakultas teknik dan melakukan pengecekan standar ruang, pencahayaan, sirkulasi udara dan juga kenyamanan pengguna sesuai standar arsitektur yang ada.
- 4) Asistensi kepada Dosen KKN untuk desain perbaikan ruang yang akan digunakan dalam Kegiatan ini.



Gambar 3. Dokumentasi Pengarahan dan Asistensi Dosen Pengampu Awal pelaksanaan dan Desain perencanaan.

- 5) Pembuatan desain ruangan fakultas teknik secara efisien, menarik dan juga memaksimalkan fungsi ruangan tersebut.
- 6) Pembuatan RAB (Rencana Anggaran Biaya) perbaikan ruangan fakultas teknik.
- 7) Persetujuan desain perbaikan ruang Fakultas Teknik Universitas Mpu Tantular kepada dosen pembimbing sebagai dasar untuk melanjutkan ketahap pelaksanaan perbaikan.



Gambar 4. Hasil Perencanaan Desain Perbaikan Ruang FT.Teknik Lantai 7,Gedung A Universitas Mpu Tantular.

- 8) Melaksanakan tender proyek dan selesai tenaga kerja untuk Kegiatan perbaikan tersebut.
- 9) Pelaksaaan kegiatan perbaikan ruang teknik dengan rencana jadwal schedule yang sudah ditentukan dan disetujui Bersama.
- 10) Melakukan pengawasan berkala untuk merealisasikan desain yang sudah di buat dan disetujui Bersama.



Gambar 5. Pengawasan dan Pelaksanaan Perbaikan Ruang FT.Teknik Lantai 7,Gedung A Universitas Mpu Tantular.

- 11) Proses serah terima hasil kegiatan KKN.

HASIL DAN PEMBAHASAN

Bagian ini adalah inti dari artikel penelitian, yang menyajikan hasil "bersih" dari analisis data tanpa menyertakan perhitungan statistik atau uji hipotesis. Tabel dan grafik digunakan untuk memperjelas hasil, dan harus diberi komentar atau dibahas. Untuk penelitian kualitatif, hasil disajikan dalam subtopik yang relevan dengan fokus penelitian.

Pembahasan bertujuan untuk: (1) menjawab rumusan masalah dan pertanyaan penelitian (2) menjelaskan cara temuan diperoleh (3) menginterpretasikan temuan-temuan (4) menghubungkan hasil dengan teori-teori yang ada (5) menyajikan teori baru atau modifikasi dari teori lama.

Penafsiran temuan menggunakan logika dan teori yang ada, serta diintegrasikan dengan penelitian sebelumnya. Dalam kasus teori baru, teori lama bisa dikonfirmasi, ditolak, atau dimodifikasi. Jika perlu, hasil penelitian dapat diorganisasi dalam subjudul untuk memperjelas penyajian.

Dalam suatu artikel, kadang-kadang tidak bisa dihindari pengorganisasian penulisan hasil penelitian ke dalam "anak subjudul". Berikut ini adalah cara menuliskan format pengorganisasian tersebut, yang di dalamnya menunjukkan cara penulisan hal-hal khusus yang tidak dapat dipisahkan dari sebuah artikel.

KESIMPULAN

Kesimpulan menyajikan ringkasan dari uraian mengenai hasil dan pembahasan, mengacu pada tujuan penelitian. Berdasarkan kedua hal tersebut dikembangkan pokok-pokok pikiran baru yang merupakan esensi dari temuan penelitian Beserta Berisi rangkuman dari Hasil dan Pembasan Kuliah Kerja Nyata

KKN FT.Teknik 2025 Universitas Mpu Tantular yang dilakukan pada perbaikan Ruang Dosen Prodi Teknik Universitas Mpu Tantular Jakarta diantaranya adalah membuat Desain Gambar Perencanaan,Membuat Rencana Anggaran Biaya RAB,yang dirangkum dijadikan satu dalam Proposal beserta Membuat Surat Pengajuan Ijin Kegiatan Kuliah Kerja Nyata KKN FT.Teknik 2025 Universitas Mpu Tantular .

UCAPAN TERIMAKASIH

Penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada Prof. Dr. Drs. Ir. Edison H. Manurung, ST., MT., MM., MH,IICD, CST, BFA, CSE. selaku Dosen Pengampu Fakultas Teknik Universitas Mpu Tantular Jakarta yang telah memberikan arahan serta penjelasan mengenai peta konsep dalam penyusunan jurnal ini. Berkat bimbingan beliau, penulis memperoleh pemahaman yang lebih utuh terhadap topik yang dibahas.

Ucapan terima kasih juga disampaikan kepada seluruh anggota Kelompok KKN yang telah berkontribusi dalam proses pengumpulan data, penyusunan, dan publikasi jurnal ini, sehingga kegiatan dapat terlaksana dengan baik dan efisien. Dukungan dan kerja sama seluruh pihak sangat membantu dalam penyusunan karya ilmiah ini.

DAFTAR PUSTAKA

- A. P. Sitanggang dan E. Manurung, "Penulisan Proposal Kuliah Kerja Nyata Mahasiswa Fakultas Teknik UNIVERSITAS MPU TAANTULAR JAKARTA," 2023.
- E. Manurung, M. Siahaan, dan R. I. KW, "Pengembangan SDM Dosen dan Mahasiswa Mewujudkan Generasi Tangguh Berintegritas dan Kompeten dalam Menyongsong Era Revolusi Industri 5.0," J. Pengabd. Masy. Formosa, 2023.
- E. H. Manurung, A. Mubarak, S. H. T.Pasaribu, dan S. Suripto, "Analisis Persepsi Implementasi Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) di Era Society 5.0," J. Rekayasa Konstr. Mek. Sipil JRKMS, 2023.
- H. Hosaini dkk., "Manajemen proyek," 2021.
- H. Sinaga, E. H. Manurung, K. Sawito, dan C.Sitindaon, "Pengaruh Keselamatan Dan Kesehatan Kerja (K3) Pada Keberhasilan Sebuah Proyek Konstruksi (Studi Kasus: Gedung The Stature Jakarta)," J. Rekayasa Konstr. Mek. Sipil JRKMS, 2022.
- "Manajemen Perkantoran Modern." E. Manurung, M. Siahaan, dan R. I. KW, "Pengembangan SDM Dosen dan Mahasiswa Mewujudkan Generasi Tangguh Berintegritas dan Kompeten dalam Menyongsong Era Revolusi Industri 5.0," J. Pengabd. Masy. Formosa, 2023.
- "EVALUASI PEMBELAJARAN (KONSEP DAN MANAJEMEN)."E. H. Manurungdan I. Heliany, "Peran Hukum Dan Tantangan Penegak Hukum Dalam Menghadapi Era Revolusi Industri 4.0," SOL JUSTISIO, 2019.
- "Ide Kreatif Renovasi Rumah."E. H. Manurung dkk., "The Role of KKN Students in the Rejuvenation of the Nurul Ulum Al-Husaeni Early Childhood Education Building as a Step to Support a Healthy Environment in Early Childhood (Case Study of Engineering Students at Mpu Tantular University KKN Year 2022